



5057832

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul DRĂGOI N. VALENTIN TIBERIU, având funcția de Membru în consiliul de administrație la STB SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruiu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	787 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	5.47 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Intravilan	2021	2.20 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU

Adresa: 						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Intravilan	2014	15.90 m2	1/2	Contract de donație	DRAGOI NICOLAE VICENTIU DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Breaza De Jos - Adresa: 	Intravilan	2022	1087 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chitila - Adresa: 	Intravilan	2020	339 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Intravilan	2021	14999 m2	1/8	Contract de vânzare cumpărare	PIPEREA PETRE MAFTEI FLORIAN MARIAN DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU PIPEREA MARIANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: 	Intravilan	2014	25.61 m2	1/2	Contract de donație	DRAGOI NICOLAE VICENTIU DRAGOI VALENTIN TIBERIU

Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2025	63.50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI VALENTIN TIBERIU DRAGOI ADRIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	46 m2	1/2	Contract de donație	DRAGOI NICOLAE VICENTIU DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	25.46 m2	1/2	Contract de donație	DRAGOI NICOLAE VICENTIU DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA	Apartament	2014	70.66 m2	1/2	Contract de donație	DRAGOI NICOLAE

Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						VICENTIU DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	19.84 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	20.10 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	27.79 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2023	106.91 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA DRAGOI VALENTIN TIBERIU

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Apartament	2015	73.63 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI ADRIANA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Apartament	2025	44.28 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	DRAGOI VALENTIN TIBERIU DRAGOI ADRIANA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
șalupă	STARCRAFT	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	OHLMEIER	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	1984	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
BIJUTERII DIN AUR / ARGINT SIMPLE SAU CU PIETRE PRETIOASE	2008 - 2024	7000 EUR
CEASURI AUR SI OTEL	2008 - 2024	16000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	01.04.2025	TEMES MARIA	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE	240000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	10184
BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2018	70045
REVOLUT BANK UAE VILNIUS SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	85
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	1482

██████████				
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, ██████████ ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	90689
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, ██████████ ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	17546
BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE, ██████████ ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	9389
REVOLUT BANK UAE VILNIUS SUCURSALA BUCURESTI, ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	USD	2025	5398
BINANCE HOLDINGS LTD, ██████████ ██████████ ██████████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	USD	2018	48549
VALUTA, ██████████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2008	40000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
---	--------	--	-----------------------

împrumut			
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE	2024	2026	80000 RON
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	2021	2025	100000 RON
DRAGOI NICOLAE VICENTIU	2024	2030	17000 EUR
PAICU ADRIAN	2020	2025	100000 EUR
DRAGOI NICULAE	2020	2030	84000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
DRAGOI ADRIANA	WORLDPAY TEHNOLOGY BUCHAREST SRL, SOSEAUA ORHIDEELOR NR 15A, SECTOR 6, BUCURESTI	PROGRAMATOR	170853 RON
DRAGOI ADRIANA	LIMITLESS POTENTIAL SOFTWARE SRL, STR. FREDERIC JOLIOT CURIE NR. 17, AP.1, SECTOR 5, BUCURESTI	ADMINISTRATOR	24330 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	SCA DRAGOI TUFLER SI ASOCIATII, STR. FREDERIC JOLIOT CURIE NR. 17, AP.1, SECTOR 5, BUCURESTI	AVOCAT	288502 RON
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	DT RESTRUCTURING SPRL, STR. FREDERIC JOLIOT CURIE NR. 17, AP.1, SECTOR 5, BUCURESTI	PRACTICIAN IN INSOLVENTA	67506 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	VENITURI DIN CHIRII	7800 EUR
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	████████████████████ ████████████████████	VENITURI DIN CHIRII	4200 EUR

DRAGOI VALENTIN TIBERIU		VENITURI DIN CHIRII	5400 EUR
DRAGOI VALENTIN TIBERIU		VENITURI DIN CHIRII	4200 EUR
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
DRAGOI ADRIANA	LIMITLESS POTENTIAL SOFTWARE SRL, STR. FREDERIC JOLIOT CURIE 17, AP.1, SECTOR 5, BUCURESTI	DIVIDENDE	190700 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	INSTITUTIA PREFECTURII MUN. BUCURESTI, STR. BATISTE NR.6	MEMBRU BIROU ELECTORAL MUN. BUCURESTI, ALEGERI LOCALE	22570 RON
DRAGOI VALENTIN TIBERIU	AUTORITATEA ELECTORALA PERMANENTA, STR.	MEMBRU BIROUL ELECOTRAL CENTRAL, ALEGERI PREZIDENTIALE	315 RON

	STRAVOPOLEOS NR. 6, BUCURESTI		
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
27-05-2025	